



COMUNE DI PALERMO

AREA TECNICA DELLA RIGENERAZIONE URBANA, DELLE

OO.PP. E DELL'ATTUAZIONE DELLE POLITICHE DI COESIONE

Bando di Concorso internazionale con procedura aperta in due gradi per la

“costruzione di un Polo scolastico onnicomprensivo innovativo Area sud

(Via Galletti) per la realizzazione di Poli educativi Territoriali permanenti”

C.U.P.: D77B16000390001 - C.I.G.: 7223799384

VERBALE n°12 del 07.06.2018

della terza seduta pubblica della Commissione giudicatrice

Premesso che:

- le procedure concorsuali afferenti il suddetto bando di concorso di progettazione sono state eseguite tramite la piattaforma web-based “Concorrimi”;
- il bando pubblicato nel sito www.concorrimi.it il 10.10.2017, fissando quale termine ultimo per la ricezione delle proposte progettuali relative al primo grado il 12.12.2017 ore 16,00, mentre per il secondo grado il termine ultimo fissato è il 11.04.2018 ore 16,00;
- nella prima fase del concorso, avviata con seduta pubblica del 13.12.2017, sono pervenute n°36 proposte;
- con verbale n°5 del 23.01.2018 si sono conclusi i lavori della commissione giudicatrice relativi alla prima fase, comunicando al RUP le n°5 proposte ammesse alla seconda fase;
- nella seconda fase del concorso, avviata con seduta pubblica del 16.04.2018, sono pervenute n°5 proposte;
- in data 06/06/2018 si sono conclusi i lavori della commissione giudicatrice relativi alla seconda fase, come da verbale n°11 di pari data,

con l'assegnazione dei punteggi attribuiti alla cinque proposte identificate attraverso i codici alfanumerici assegnati e comunicati dal RUP.

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno **duemiladiciotto**, il giorno **sette** del mese di **giugno** alle ore 10,30, come previsto dal concorso, sono convenuti, presso l'ex Chiesa di S. Mattia del Noviziato dei Crociferi di Via Torremuzza n°20, in seduta pubblica ed alla presenza dei rappresentanti dell'Amministrazione Comunale di Palermo, Sindaco e Assessore alla Rigenerazione Urbana, Responsabile Unico del Procedimento, Autorità e rappresentanti delle forze sociali, culturali ed economiche, i seguenti componenti della Commissioni giudicatrice:

- **Arch. Roberta Romeo, Presidente;**
- **Dott.ssa Dianora Bardi;**
- **Arch. Camillo Botticini**, che partecipa in remoto (modalità telematica) in collegamento video mediante l'applicazione Skype;
- **Dott. Attilio Liga;**
- **Arch. Maria Alessandra Segantini**, che partecipa in remoto (modalità telematica) in collegamento video mediante l'applicazione Skype;

Assiste ai lavori della commissione e verbalizza il Geom. **Luigi Birriola**, segretario nominato.

Il Presidente Arch. Roberta Romeo, a conclusione dei lavori della Commissione giudicatrice, apre la seduta per la comunicazione pubblica della graduatoria di merito tecnico del Concorso di progettazione di un Polo scolastico onnicomprensivo innovativo Area sud (Via Galletti) per la realizzazione di Poli educativi Territoriali permanenti” ribadendo quanto

previsto dal bando di concorso, in particolare:

Previa verifica della documentazione amministrativa e delle eventuali cause di incompatibilità, il concorrente risultato primo classificato riceverà un premio di € 50.000,00 (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Come previsto dall'art.20 del bando di concorso e dall'art. 152, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il pagamento del suddetto premio, la proprietà della proposta progettuale vincitrice viene acquisita dall'Amministrazione comunale.

L'Amministrazione Comunale si è riservato di decidere se avviare le successive fasi di progettazione relative alla proposta progettuale vincitrice.

In caso positivo, al vincitore del concorso verrà affidato, con procedura negoziata senza bando, purché in possesso dei requisiti, secondo quanto previsto dall'art. 83 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., e dalle linee guida n. 1 ANAC di attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", l'incarico definito all'art 24 del bando di gara.

Al concorrente risultato secondo classificato è riconosciuto un premio di € 35.000,00 (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Al concorrente risultato terzo classificato è riconosciuto un premio di € 25.000,00 (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Il concorrente risultato quarto classificato riceverà un rimborso spese di € 15.000,00 (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

Il concorrente risultato quinto classificato riceverà un rimborso spese di € 15.000,00 (al lordo di IVA e ogni altro onere di legge).

La proprietà intellettuale e i diritti di copyright dei progetti presentati è degli autori concorrenti, secondo le disposizioni di legge in merito ai diritti d'autore e ai diritti sulla proprietà intellettuale.

Per i progetti, le immagini e tutto il materiale reso disponibile all'Amministrazione Comunale, il concorrente ha assunto ogni responsabilità conseguente alla violazione di diritti di brevetto, di autore, di proprietà intellettuale e, in genere, di privativa altrui.

Ai sensi dell'art.23 del bando, l'Amministrazione comunale si è impegnata a presentare l'iniziativa alla stampa nazionale ed a valorizzare i risultati del concorso attraverso le azioni che riterrà più opportune riportando i nomi dei singoli autori. Ai partecipanti spetta il diritto di pubblicare i propri elaborati senza limitazioni, purché al termine della procedura concorsuale. Con la partecipazione al concorso l'Amministrazione Comunale è autorizzata all'esposizione ed all'eventuale pubblicazione degli elaborati consegnati, anche sul sito www.concorrimi.it.

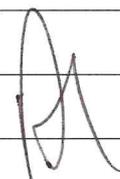
Il Presidente comunica pubblicamente che nella seduta del 6 giugno 2018 la commissione, in seduta riservata, come da verbale redatto in pari data, all'esito dell'esame ha completato le attività giudicatrici con il seguente risultato:

- **5° posto:** proposta identificata con il **codice piattaforma D428UUE5EQQA con punti 53**
- **4° posto:** proposta identificata con il **codice piattaforma 2V22BNEQSNPD punti 59;**
- **3° posto:** proposta identificata con il **codice piattaforma RSHAVE7GRTQ8 punti 67;**
- **2° posto:** proposta identificata con il **codice piattaforma 32VE4ZGE6T32 punti 68;**
- **1° posto:** proposta identificata con il **codice piattaforma 7U5CSL8CDQ4T punti 89.**

La commissione, alla luce dell'attività istruttoria svolta, suggerisce che, nelle fasi del procedimento che seguiranno la presente procedura di concorso, la stazione appaltante tenga conto delle seguenti indicazioni:

- 1) Prestare attenzione ad una razionalizzazione degli spazi interni con riferimento agli uffici amministrativi e di gestione della scuola;
- 2) Gli spazi già previsti per una didattica interattiva e collaborativa devono essere rivisti anche in relazione agli spazi di attività laboratoriali;
- 3) Prestare maggiore attenzione alle aree esterne di pertinenza, con particolare riferimento a percorsi, essenze arboree e materiali;
- 4) Una maggiore definizione relative al civic center e agli spazi sportivi;
- 5) In riferimento alla scuola materna occorre valutare soluzioni che garantiscano maggiore integrazione con le aree esterne.

Il Presidente anche a nome dell'Amministrazione Comunale di Palermo, ringrazia i commissari per l'eccezionale competenza, professionalità e disponibilità che ha consentito di giungere con efficienza ed efficacia alla conclusione odierna.



Il presidente ringrazia il segretario per la puntuale e professionale assistenza prestata ai lavori della commissione.



Avendo concluso le attività assegnate con Determinazione Sindacale n°88/DS del 19/07/2017, la commissione giudicatrice con il presente verbale cessa le proprie attività.



La seduta pubblica viene chiusa alle ore 11,30

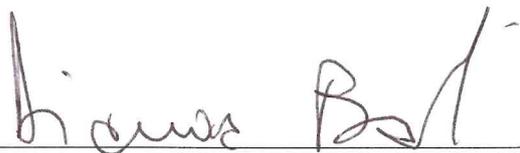
Si è redatto il presente verbale composto da n°6 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

- Arch. Roberta Romeo, Presidente;

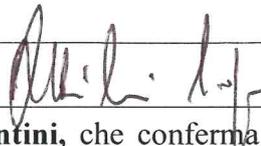


- Dott.ssa Dianora Bardi



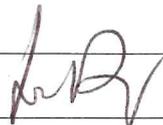
- Arch. Camillo Botticini, che conferma i contenuti del verbale mezzo mail;

- Dott. Attilio Liga;



- Arch. Maria Alessandra Segantini, che conferma i contenuti del verbale mezzo mail;

Il verbalizzante - Geom. Luigi Birriola



Nota a margine

Il presente verbale in uno con i precedenti n°2 verbali delle sedute pubbliche (del 13/12/2017 e del 16/04/2018), i n°5 verbali delle sedute riservate della seconda fase ed i n°4 verbali delle sedute riservate della prima fase, vengono consegnati, a margine della seduta pubblica, come previsto dal bando di concorso, al RUP che in calce ne attesta la ricevuta, per procedere alla proclamazione del vincitore del concorso e della classifica dei n°5 partecipanti ammessi, associando ai codici alfanumerici i nominativi dei corrispondenti concorrenti, fatte salve le necessarie verifiche sulla documentazione amministrativa e le incompatibilità.

Palermo _____

Il R.U.P. - arch. Diletta De Angelis Ricciotti

